



COMUNE DI LIVORNO
Unità Organizzativa Patrimonio Demanio
Promozione Sportiva Impianti
Ufficio Tecnico Patrimoniale Tributario
Via Marradi 118
Dott. Andrea Molco 0586 820445

LUNEDÌ 10 FEBBRAIO 2014

OGGETTO: INFORMATIVA SULLE MODALITÀ DI INSTALLAZIONE DELLE TENDE SOLARI

- Spett.** **TENDOGGI srl**
V. Arrotini 69/71,- 57121 Livorno (LI)
tel: 0586 428194 fax: 0586 428393 info@tendoggi.it
- Spett.** **MACCHINI NILO snc**
V. Nicolodi 27/A,- 57121 Livorno (LI)
tel: 0586 401249 fax: 0586 411979 info@eredidimacchini.191.it
- Spett.** **CONTAR snc**
Via L. Da Vinci 4 - 57123 Livorno (LI)
tel: 0586 409696 info@contar.it
- Spett.** **TENDARREDA**
V. Arrotini 79,- 57121 Livorno (LI)
tel: 0586 423404 fax: 0586 443330
- Spett.** **FORMIGLI srl**
V. Torretta 55,- 57122 Livorno (LI)
tel: 0586 882200,0586 890282 fax: 0586 200435 zanzariere@formiglisrl.com
- Spett.** **TENDE E AVVOLGIBILI PAMPANA FABIO**
V. Verdi 62,- 57126 Livorno (LI)
tel: 0586 897832 fax: 0586 897832 cart.sas@libero.it
- Spett.** **TAPPEZZERIA RIPA LAVAGGIO TENDE - DIVANI**
Via Dei Pelaghi 294 - 57124 Livorno (LI)
tel: 0586 420395 rvivaldi@tiscali.it
- Spett.** **TENDE DA SOLE BARBIERI LORA**
di BIONDI MARCO
Via Salvini Salvino 1 - 57125 Livorno (LI)
tel: 0586 880120 - cell: 333 7359935 tendebarbieri@live.it
- Spett.** **ORSI INFISSI snc**
Sede a Stagno (LI)
tel: 0586 943435 - fax: 0586 940940 orsiinfissi@tin.it
- Spett.** **AB TENDAGGI**
Borgo Dei Cappuccini 25 - 57126 Livorno (LI)
tel: 0586 829043 - cell: 320 3012171 abtendaggi@live.it

- Spett.** DIMENSIONE TENDE DI ROMANO DANIELA
Viale Nievo Ippolito 114 - 57121 Livorno (LI)
tel: 0586 409705 info@dinitende.it
- Spett.** DINI TENDE DAL 1950 UNICA SEDE
V. Degli Arrotini 11 - 57121 Picchianti (LI)
tel: 0586 444148 - fax: 0586 445104
- Spett.** LIVORNO INFISSI E TENDE
Scali Cerere 1 - 57122 Livorno (LI)
fax: 0586 892581
- Spett.** ORTONA S.R.L.
Via Provinciale Pisana 570,- 57121 Livorno (LI)
tel: 0586 411272,0586 400426 tecnico@ortonasrl.com
- Spett.** TENDE DA SOLE DIAMANTI
Via P. Gori 5 - 57125 Livorno (LI)
tel: 0586 862239 info@diamantitende.it
- Spett.** ARREDOCASA S.R.L. ESCLUSIVISTA JAB TENDAGGI –
TAPPEZZERIA - TAPPETI
Via Cosimo Del Fante 35/37 - 57123 Livorno (LI)
tel: 0586 888384 arredocasalivorno@gmail.com
- Spett.** BANCHIERI CARLO SRL TAPPEZZERIE TENDAGGI
MATERASSI CB CARLO BANCHIERI S.R.L.
Via Gazzarrini 38/40 - 57125 Livorno (LI)
tel: 0586 880252 banchierilivorno@gmail.com
- Spett.** NATALI INFISSI E TENDE
Via Strozzi 20 - 57123 Livorno (LI)
tel: 0586 880331 natalinfissietende@libero.it

Ai Signori Installatori di Tende Solari

Buongiorno,

con la presente s'intende informare i Signori Installatori di Tende Solari che a seguito di numerosi controlli, su vecchie e nuove installazioni tende solari su negozi e uffici, si sono riscontrate alte percentuali di irregolarità nel montaggio delle stesse.

Dette irregolarità determinano notevoli inconvenienti ai Vostri clienti, nonché la necessità d'interventi successivi al montaggio delle tende, con aggravii di spese e perdite di tempo.

Allo scopo di evitare tali inconvenienti, si ricorda che tale materia é normata dal Regolamento di Polizia Urbana art.10 e D.lgs n°285 del 30 04 1992 N.C.D.S. Art 2,20,21,26 e 27 e succ. mod. e integr. e dal Regolamento Edilizio di cui

si riporta l'estratto che norma l'installazione di Tende Solari:

ART. 34 - TENDE

Si definiscono tende le strutture interamente costituite da teli in tessuto o materiale similare, sostenuti da montanti orizzontali, e/o verticali, in legno, alluminio, ferro o altro metallo.

Le tende aggettanti su suolo pubblico dovranno essere arretrate di almeno 50 cm. dalla verticale innalzata dal ciglio esterno del marciapiede e non ostacolare comunque la vista di cartelli di segnalazione stradale.

Tra le loro appendici e meccanismi ed il piano del marciapiede dovrà intercorrere una distanza non inferiore a m. 2,20

Le tende poste ai margini delle arcate dei portici non dovranno avere congegni fissi né ostacolare il libero passaggio del pubblico.

L'apposizione di tende sulle facciate degli edifici costruiti prima dell'anno 1942 ricadenti nelle zone agricole di particolare valore ambientale e degli edifici dei gruppi 1,2 e 4 è ammessa esclusivamente al piano terra, in corrispondenza degli sporti degli esercizi commerciali.

Nei casi previsti dal comma precedente, le tende dovranno essere sempre di tipo, materiale e colore tali da assicurare il rispetto delle caratteristiche architettoniche e decorative dell'immobile sul quale devono essere installate. Esse non dovranno occultare o comunque sottrarre alla vista gli elementi di interesse storico-architettonico-tipologico che caratterizzano la facciata, quali gli stipiti e le cornici delle aperture, gli eventuali sopraelevati ecc. Le tende potranno, pertanto, essere collocate esclusivamente all'interno del vano delimitato dal cornici architettoniche e dovranno essere del tipo a braccio estensibile, del tutto prive di appoggi e chiusure laterali.

Del rispetto delle prescrizioni di cui ai precedenti commi 2, 3, 4, 5 e 6 viene dato atto nella autorizzazione alla occupazione di suolo pubblico.

I progetti redatti dai Professionisti, allegati alla domanda di concessione di Tende Solari, rispondono sempre alla normativa sopra riportata, invece l'esito del sopralluogo tecnico, evidenzia che spesso la realizzazione del manufatto non rispetta il progetto presentato, pertanto, Vi invitiamo a porre maggiore attenzione al rispetto della normativa e alla conformità ai progetti allegati alle domande di installazione di Tende Solari.

Si ricorda anche che qualsiasi alterazione dei prospetti dei fabbricati, tende comprese, è soggetta ad autorizzazione preventiva alla realizzazione dei lavori, e non successiva alla realizzazione dell'opera, tende comprese.

Per quanto sopra, s'informa che installazioni non conformi non saranno più tollerate, pertanto in caso di accertata irregolarità l'Ufficio provvederà ad emettere diniego alla richiesta di installazione della Tenda Solare e comunicazione all' Ufficio TOSAP per decadenza della concessione con conseguente obbligo di rimozione del manufatto. Tale provvedimento sarà comunicato al competente Comando dei Vigili Urbani per l'elevazione delle relative sanzioni amministrative e in ogni caso sarà dovuto il pagamento della TOSAP relativa all' anno in corso.

Si ricorda altresì, che i clienti hanno possibilità di rivalersi nei Vostri confronti per eventuali danni a loro arrecati da una non corretta installazione del manufatto a Voi commissionato.

Si riporta di seguito il fac-simile di relazione tecnica e di asseveramento, compreso l'elenco degli allegati necessari, e lo schema generico riportante i requisiti minimi per l'installazione di tende solari sulla pubblica via:

STUDIO TECNICO XXXXX

XXXXX

Via Viale / Piazza n° ..

57100 Livorno

Geom. / Arch. / Ing / Dott. 0586 xxxxxxxx 3yy xxxxxx

Al Comune di Livorno
Piazza del Municipio 1
57123 Livorno

OGGETTO: *installazione / modifica / regolarizzazione* di tende solari
(art. 34 Reg. Edilizio del Comune di Livorno)

Il sottoscritto *Geom. / Arch. / Ing. / Dott.* con studio in *Via / Viale / Piazza* n° ... , iscritto all'Ordine dei *Geometri / Architetti / Ingegneri / ecc.* della Provincia di al n., in qualità di tecnico abilitato all'esercizio della professione,

ASSEVERA

che *la / le tenda/e* solari da *installare / da modificare / da regolarizzare alla/e vetrina/e* prospicienti la *Via Viale / Piazza* , a servizio del fondo commerciale posto in Livorno *Via Viale / Piazza* , censito al N.C.E.U. del Comune di Livorno, Foglio ... Particella Sub. , adibito a *vendita / somministrazione / ecc.*, gestito da, C.F. / P. IVA di proprietà di, C.F. / P. IVA

- *ha / hanno* un'altezza minima, dal piano del marciapiede, di ml. 2,20 comprese appendici e meccanismi di supporto e/o regolazione;

- la proiezione a terra *della/e tenda/e*, alla massima apertura, consente uno spazio libero rispetto al filo del cordone del marciapiede di 0,50 ml.;

- non *occulta/no* cartelli stradali, impianti semaforici e l'area di visibilità di intersezioni stradali.

- il colore proposto per *la/e tenda/e* da installare è

(per edifici ubicati in aree a vincolo paesaggistico e per edifici dei gruppi 1, 2, 3 e 4 del Regolamento Urbanistico, i colori ammessi saranno solamente beige o amaranto, con eventuali scritte amaranto su beige o beige su amaranto)

- eventuali scritte, immagini o logo dell'azienda

Quanto sopra è esplicitato nell'elaborato grafico e fotografico allegato e *rispetta/no* quanto disposto dall'art. 34 del Regolamento Edilizio vigente del Comune di Livorno.

In caso di *tenda/e* già installate:

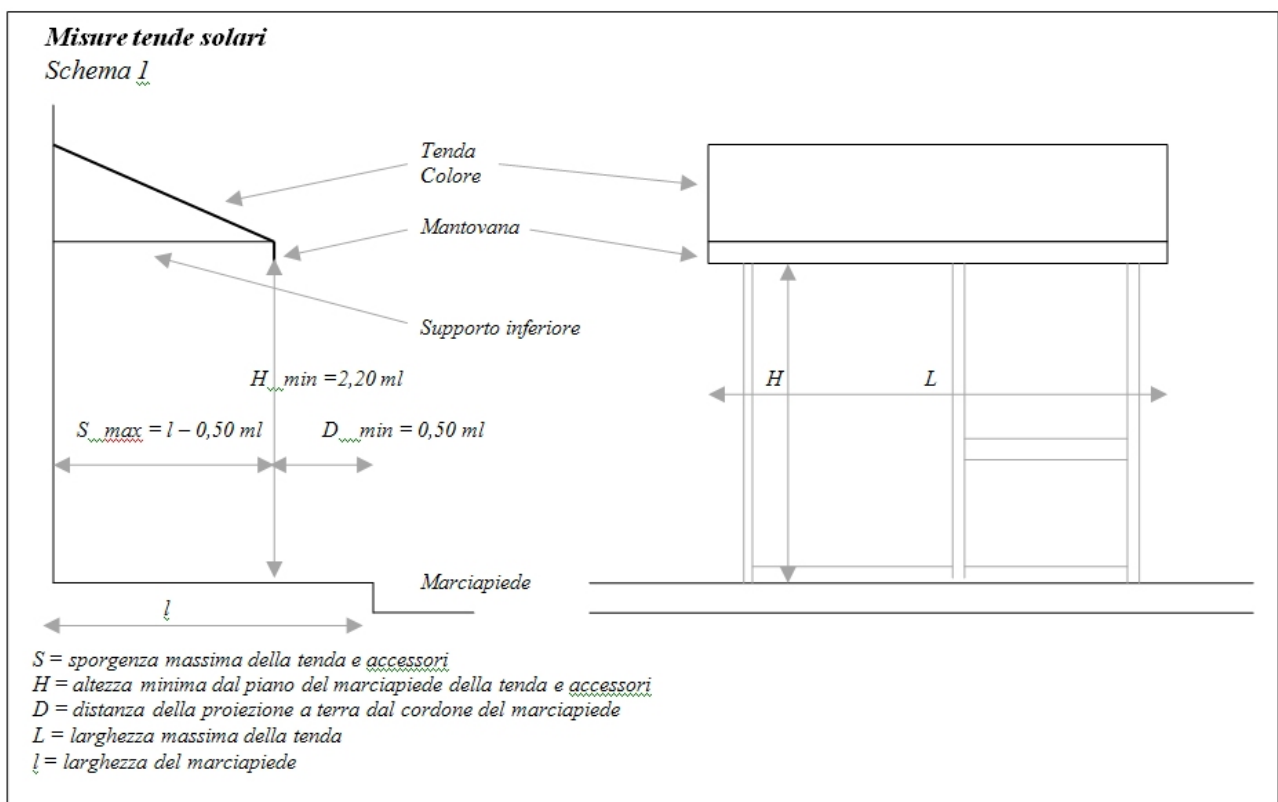
Titolare della precedente concessione n° del

Livorno li,

Il Tecnico
Geom. / Arch. / Ing. / Dott.

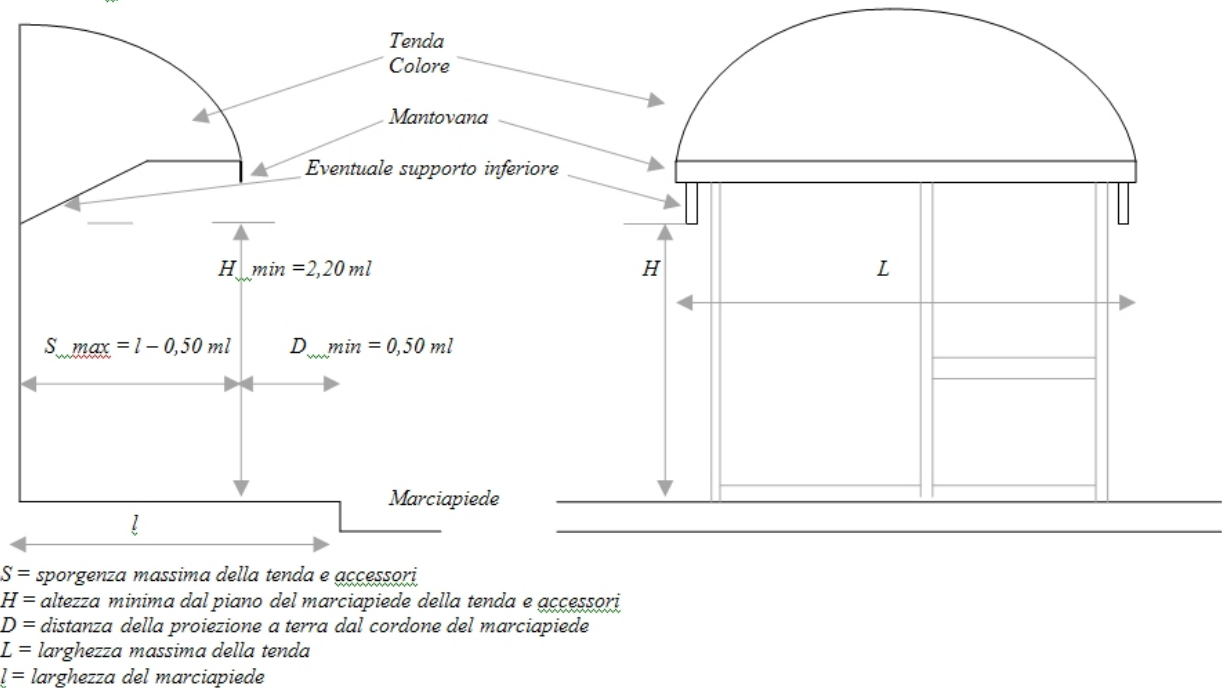
Allegati:

- Estratto di Mappa con ubicazione
- *Fotografia/e*
- vista e sezione riportanti le misure effettive della tenda *che s'intende installare / installata*, come da schemi sottostanti
- parere della commissione paesaggistica, D.Lgs. 22.01.2004 n° 42 (*solo per edifici in area a vincolo paesaggistico*)
- impegno formale del titolare della concessione, alla rimozione della *tenda/e* in caso di cessazione dell'attività o decadenza della concessione



Misure tende solari

Schema 2



Ricordiamo che l'Ufficio è a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento sia da Voi ritenuto necessario, negli orari di ricevimento del pubblico, lun. ven. 9,00 – 13,00 mart. giov. 15,30 – 17,30, in Via G. Marradi 118.

*Confidando nella Vostra cortese collaborazione,
cordiali saluti*

COMUNE DI LIVORNO
Unità Organizzativa Patrimonio Demanio
Promozione Sportiva Impianti
Ufficio Tecnico Patrimoniale Tributario

Dott. Andrea Molco